

SEPTEMBRE 2025 / N°52

# PERSPECTIVE

L'ACTE DE BÂTIR

DE MONACO À SAINT-TROPEZ

URBANISME / ARCHITECTURE / ENVIRONNEMENT / ART ET BÂTIMENT



# ARCHITKONCEPT

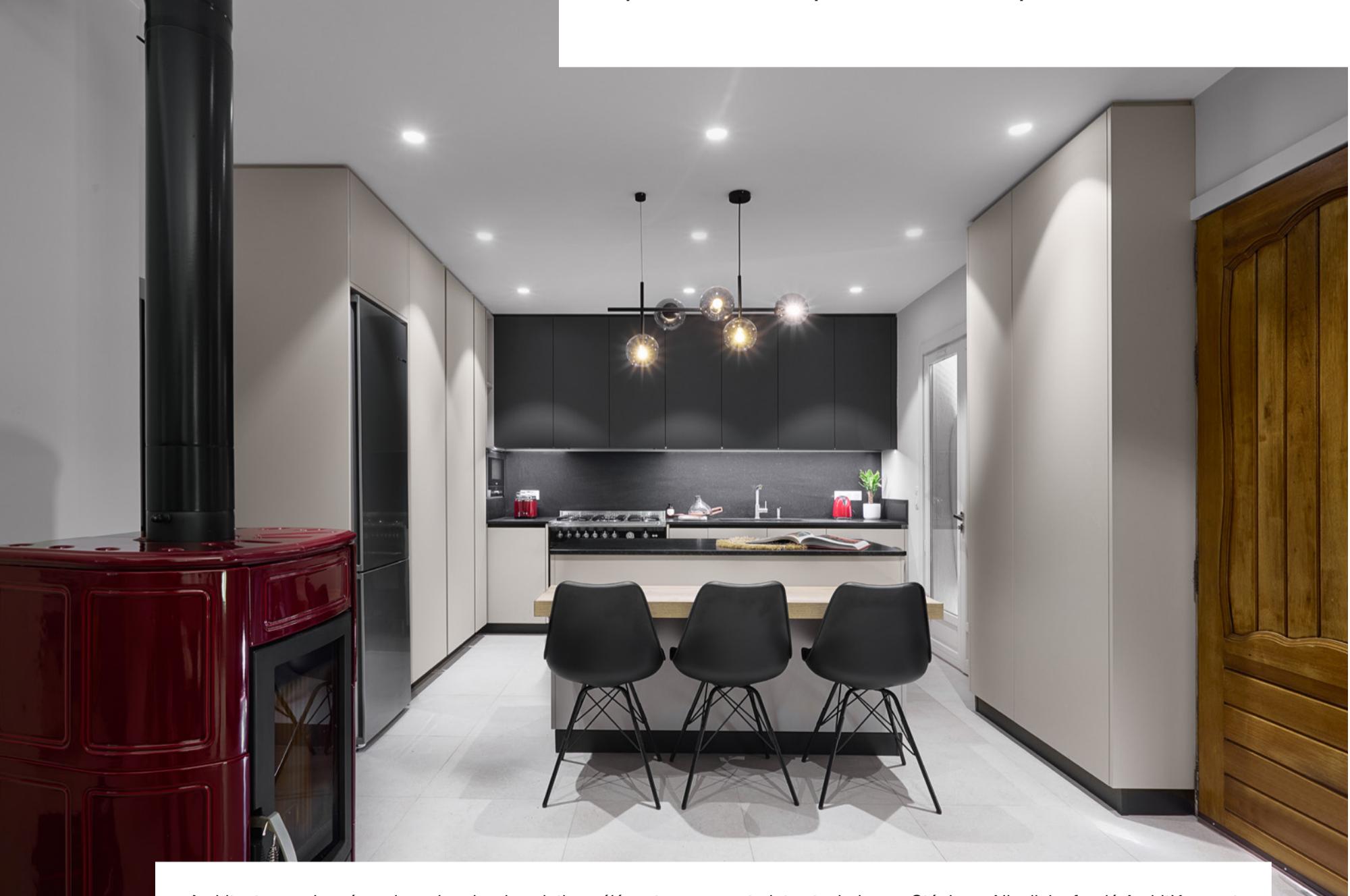
## STÉPHANE NICOLINI

### ARCHITECTURE D'INTÉRIEUR



L'architecture sur-mesure  
signée Stéphane Nicolini

À la tête d'ArchitKoncept depuis quatorze ans, Stéphane Nicolini cultive une approche sensible et humaine de l'architecture. Entre projets privés, rénovations raffinées et créations lumineuses, il place l'écoute et l'adaptation au cœur de chaque réalisation.



Architecte passionné par la recherche de solutions élégantes aux contraintes techniques, Stéphane Nicolini a fondé ArchitKoncept avec l'envie de conjuguer rigueur et créativité. Basée à Cagnes-sur-Mer, son agence s'illustre par des projets privatifs de toutes dimensions, dans le sud de la France.

«C'est toujours le projet du client avant tout, je m'adapte à leur histoire et à leurs attentes», explique-t-il. Pour cela, il s'entoure de collaborateurs partageant la même sensibilité et développe un accompagnement complet, du premier croquis à la remise des clés, en passant par la décoration intérieure. Sa passion? Transformer les contraintes en atouts, en concevant des espaces fluides et harmonieux qui reflètent la personnalité de ceux qui les habitent.



Deux réalisations récentes illustrent parfaitement cette philosophie.

Sur les hauteurs de Nice, une maison de plus de 200 m<sup>2</sup> a été entièrement repensée pour accueillir lumière et fluidité.

La cuisine et la salle à manger, désormais ouvertes sur un panorama sud-ouest, jouent sur les contrastes subtils : un sol adouci, un plan en granit affirmé, des menuiseries sur mesure et un poêle moderne qui remplace l'ancienne cheminée.

Derrière cette élégance apparente, un véritable travail technique a permis de faire disparaître des poutres sous plafond et d'intégrer les contraintes de l'existant, sans que l'œil ne les devine.



“

***C'est toujours le projet du client avant tout, je m'adapte à leur histoire et à leurs attentes.***

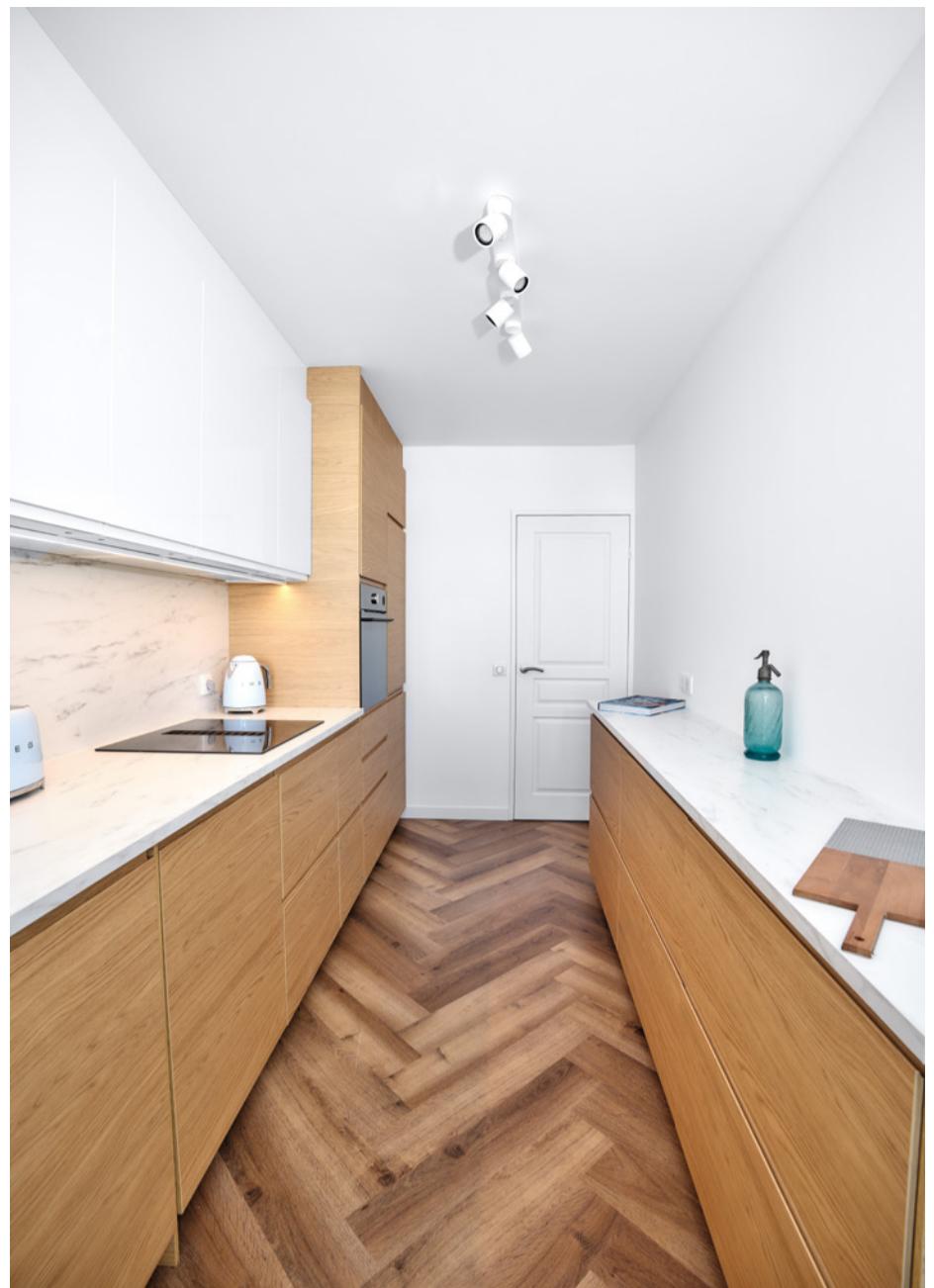
”



À Mandelieu, c'est un appartement de 70 m<sup>2</sup> tourné vers la mer qui a été transformé dans un esprit chaleureux.

Ici, le bois clair, proche de l'acacia, a servi de fil conducteur pour créer une atmosphère accueillante et lumineuse. Revêtements, éclairages et agencement sur mesure viennent sublimer cet intérieur pensé dans le détail.

Deux projets qui témoignent d'une même exigence : créer des lieux uniques, à la fois fonctionnels et profondément esthétiques.



**ARCHITKONCEPT**  
Stéphane Nicolini | Architecture d'Intérieur

31, chemin Sainte-Petronille  
06800 CAGNES-SUR-MER  
06 21 52 09 79  
architkconcept@gmail.com  
www.architkconcept.com  
@ architkconcept