

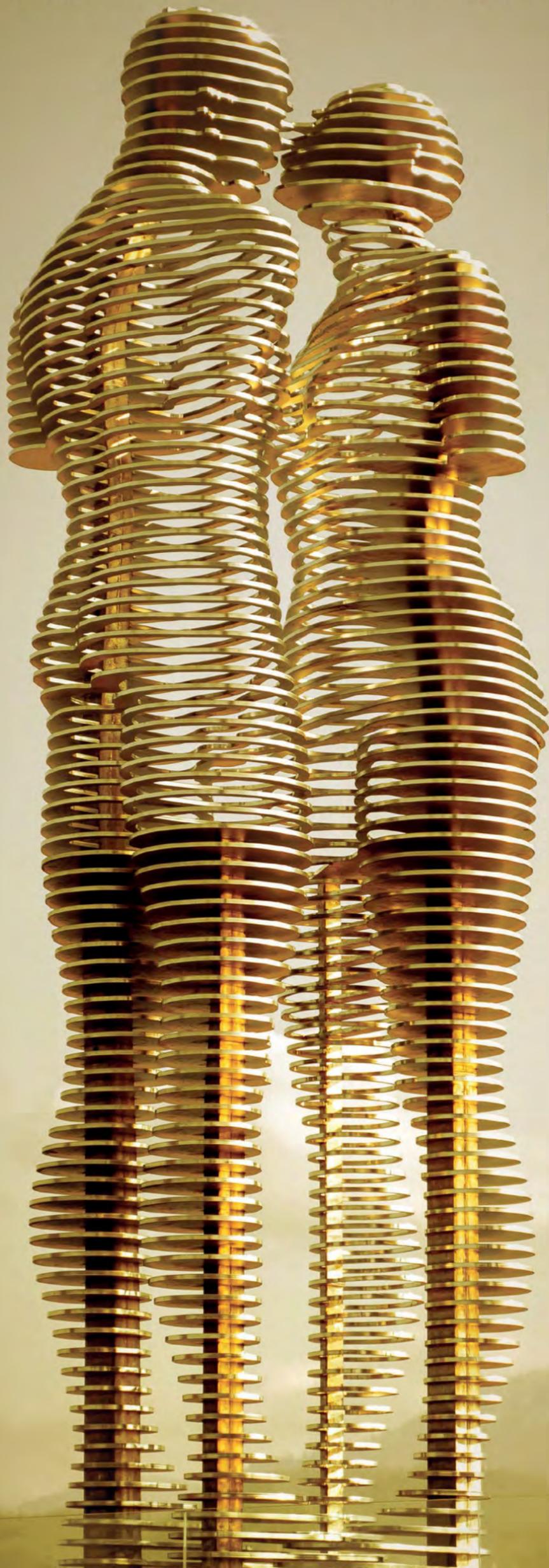
JUIN 2023 / N°45

# PERSPECTIVE

L'ACTE DE BÂTIR

DE MONACO À SAINT-TROPEZ

URBANISME / ARCHITECTURE / ENVIRONNEMENT / ART ET BATIMENT



LIVRE  
D'OR

# MAISON MAJU

## ARCHITECTURE D'INTÉRIEUR

Diplômée de l'école MJM de Nice, Julia a rapidement créé son agence, Maison Maju, et multiplie depuis 2016 les projets sur le littoral, dans le moyen et le haut pays. Avec, pour chacun d'entre eux, un sens aigu du détail. Ces deux appartements, l'un à Auron et l'autre à Nice, illustrent parfaitement le professionnalisme de cette jeune architecte d'intérieur.



## DES PROJETS HYPER PERSONNALISÉS



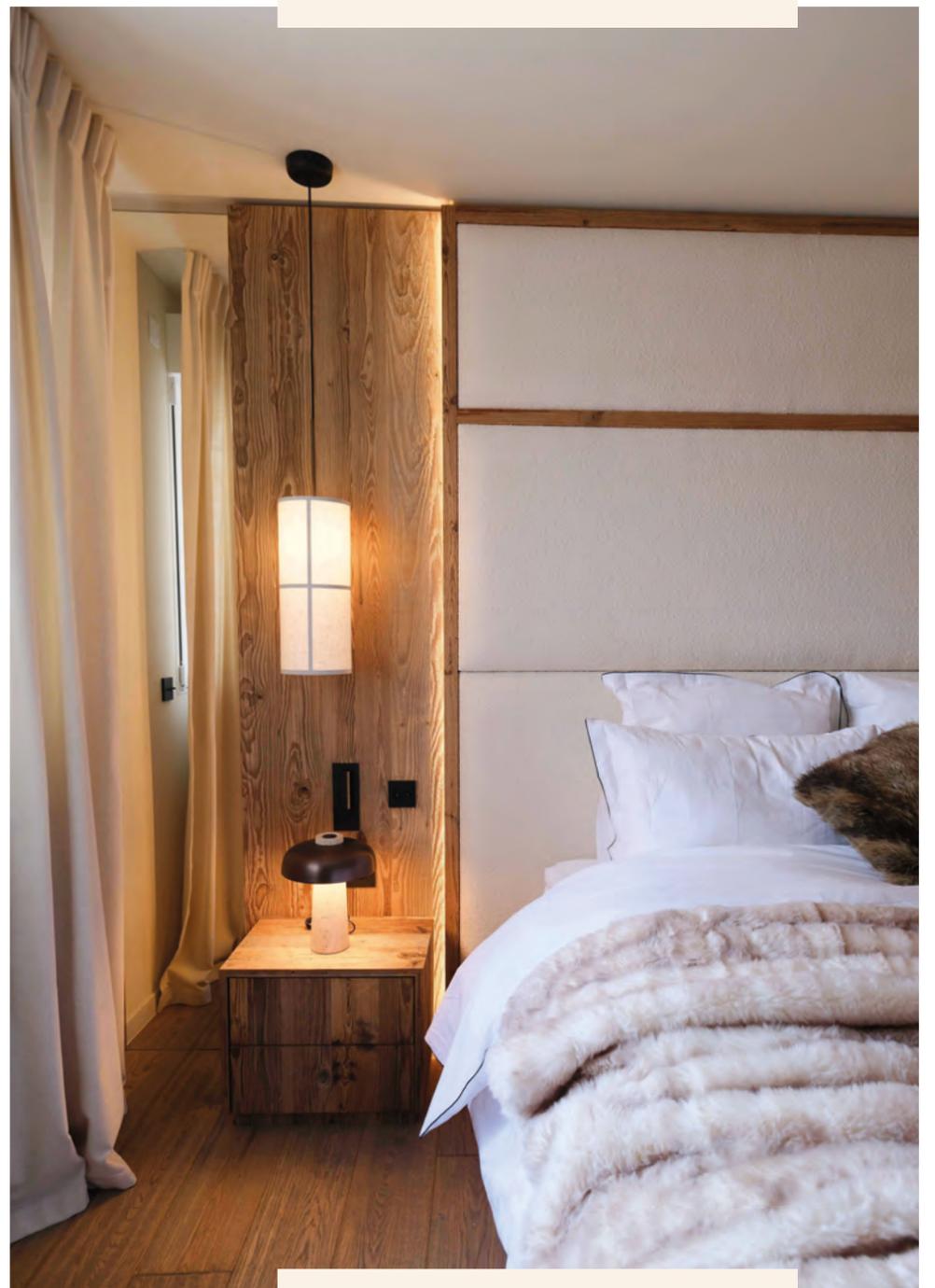
AURON



Dès la porte d'entrée franchie, le ton est donné. Ce trois-pièces de 80 m<sup>2</sup>, situé dans une nouvelle résidence à Auron, pourrait être un chalet. Les propriétaires ont acheté le bien en l'état et ont confié à Julia la totalité de la redistribution de l'espace et la décoration intérieure, du sol au plafond. « **J'avais un cahier des charges à respecter, mais mes clients étaient ouverts à mes propositions et nous avons travaillé, avec mon équipe, dans une ambiance sereine et constructive.** »



Des matières et des couleurs. Julia a choisi trois matériaux qui se complètent idéalement et donnent à l'appartement chaleur et modernité : le vieux pin habille les murs, l'effet pierre et le métal noir viennent souligner l'esprit contemporain et intemporel du projet. Les couleurs sont principalement des tons de beige, qui illuminent les différents espaces. Très attentive aux matériaux, l'architecte d'intérieur a apporté des touches « cosy » ici et là, avec du tissu bouclette qui recouvre le canapé, les chaises et la tête de lit.



La personnalisation est également très présente dans cet appartement. Julia a dessiné de nombreux éléments qu'elle a ensuite fait fabriquer par son menuisier de Contes avec lequel elle collabore régulièrement. Elle a utilisé des luminaires iconiques de chez Flos et Menu pour éclairer le projet. « **Notre défi était de créer un décor digne d'un chalet de montagne** ». Le défi a été brillamment relevé.



# NICE



Pour rénover entièrement cet appartement niçois, Maison Maju a eu carte blanche. Le fait que les propriétaires aient plus ou moins le même âge que Julia a sans doute été déterminant dans l'approche de ce projet où elle a pu évoluer en totale confiance. La redistribution et l'optimisation des espaces ont été le point de départ dans cet appartement de 180m<sup>2</sup> à l'esprit bourgeois et contemporain, avec un hall d'entrée très élaboré et, en guest star, un marbre vert de Marazzi qui a séduit les propriétaires et l'architecte d'intérieur. « **Toute la suite parentale a été conçue autour de cette couleur. Dans la salle de bains, nous l'avons mélangée à du béton ciré pour adoucir l'ensemble. Le laiton est également très présent, incorporé dans le parquet, les interrupteurs, les luminaires et les robinets. Mon travail consiste à créer des environnements où l'on se sent bien.** » Tout est dit.



  
MAISON MAJU

**MAISON MAJU**  
28 rue Catherine Ségurane, 06300 NICE  
06 17 33 79 71  
contact@maison-maju.com  
www.maison-maju.com