

N°39

# PERSPECTIVE

L'ACTE DE BÂTIR

DE MONACO À SAINT-TROPEZ

URBANISME / ARCHITECTURE / ENVIRONNEMENT / ART ET BATIMENT





# BARANESS + CAWKER

## 25 ANNÉES DE CRÉATIVITÉ

En 1996 Marc Baraness et Ruth Cawker ouvre un atelier d'architecture à Nice.

Marc Baraness est architecte DPLG et RIBA formé à Paris et Toronto.

De 1988 à 1995, Il a été Directeur de la Division d'Architecture et de Projet Urbain de la Ville de Toronto. En 1993, son équipe est lauréate du concours international pour le réaménagement de la Promenade des Anglais à Nice.

Ruth Cawker est architecte OAA, formée à Toronto et Paris. Elle a été lauréate du concours pour le siège de l'Ontario Association of Architects. Le projet réalisé est aujourd'hui un bâtiment phare de l'architecture du 20<sup>ème</sup> siècle au Canada.

Depuis 25 ans, leur atelier à Nice conçoit, détaille et supervise avec attention la réalisation de chantiers publics et privés.

Marc Baraness et Ruth Cawker dirigent ensemble les projets en optimisant leurs complémentarités dans les domaines de l'architecture et de l'urbanisme. Ils créent et rénovent des propriétés uniques et prestigieuses emblématiques de la Côte d'Azur avec aménagements extérieurs, piscines et jardins.



Marc Baraness et Ruth Cawker, Domaine du Rayol

Concours de la Promenade des Anglais, Nice, Projet lauréat,  
Marc Baraness architecte, Alain Philip, Sylvain Dubuisson,  
Michael Van Valkenburgh, Georges Lançon Ingénierie, 1993



Mirage, création et transformation de villa 650 m2 avec piscines, maison gardien, garage et jardin, Ramatuelle, conception projet Atelier Baraness + Cawker avec Jamie Fobert architect, 1997



Aménagement d'appartement, Le Majestic, Nice, 1996



Villa Pancera, création de piscine et poolhouse, aménagement paysager, Vallauris, 1998



Chacok, création de concept, avec aménagement de boutique sur deux niveaux. Marseille, 1999





La Colline, transformation de la villa et des ateliers de Marc Chagall, St Paul de Vence, 2000



Maison de la Violette, Projet lauréat concours, Tourrettes sur Loup, 2001

Propriété privée, St Jean Cap Ferrat, 2002



Les Jardins du Pacha, création et transformation de villas, St Jean Cap Ferrat, 2003



Belvedere, création de villa et piscine avec aménagements jardin, Ramatuelle, 2005



Serenada, aménagement divers de la propriété privée de 21.903 m<sup>2</sup>, Cap d'Antibes, 2004 – 2020



La Ferme Blanche, transformation et extension de villa, création de piscine et tennis avec aménagements jardin, Cap d'Antibes, 2007

Pinetta, création de trois immeubles et trois villas, Antibes, 2006



Villa Condamine, création de maison, création de piscine et aménagement jardin, Villars sur Var, 2009



Villa Royal, création d'immeuble, Beausoleil, 2008



Les Lauriers, création de villa avec pergolas bio-climatiques, création de piscine et aménagement jardin, Ramatuelle, 2010





Fuji, création de villa, piscine, jardins et terrasses, Nice, 2011

Apéritiv', création de concept, aménagement de deux boutiques rue Cassini et avenue Malausséna, Nice



Les Oliviers, transformation de l'ancienne résidence du personnel du Provençal en immeuble d'habitation, création de piscines et aménagement jardins, 2014



Chacok, adaptation de concept pour un programme de construction en Chine, avec aménagement de boutique, Pékin, 2013



Jardin d'hiver, conception d'une extension de demeure privée, Cap d'Antibes, 2016

Lympia Lunetier, création d'une boutique, Place Garibaldi, Nice, 2017



Centre de bien-être, conception d'un projet de spa, Cap d'Antibes, 2015

Le Petit Paradis, rénovation et extension d'une villa, création de piscine et aménagement jardins, La Croix Valmer, 2018



El Dar, restauration et aménagement intérieur et paysager d'une villa Art Déco, Cap de Nice, 2021

Jardin d'hiver de l'Atelier, extension de l'Atelier Baraness + Cawker, Quai des Etats-Unis, Nice, 2021



Propriété privée, création de villa avec piscines et jardins, Cap d'Antibes, 2019 – 2022



**ATELIER BARANESS + COWKER**  
 99, quai des États-Unis, Nice  
 +33(0)4 93 85 28 39  
[communication@atelierbcs.com](mailto:communication@atelierbcs.com)  
[www.atelierbcs.com](http://www.atelierbcs.com)